

Plan för skötsel av grönområden inom Strandskogens vägförenings planområde.

Bakgrund och syfte

Skötselplanen skall användas som grund för skötseln av de grönområden, som anges i figur 1.

Planområdet är ca 10 ha stort. Området består av trädbevuxen tidigare skogs- och hållmark med blandskog i för området typisk kuperat fjordlandskap med huvudsakligen sluttning mot fjorden och skogsklädda höjder. Drygt en tredjedel av området utgörs av grönområden. Vägföreningen ansvarar för skötsel och har rådighet över grönområdena medan ägaren av grundfastigheten äger träden. Föreningen beslutar vilka träd som kan tas ned medan fastighetsägaren beslutar hur virket skall hanteras. (Figur 1)

Skötselplanens syfte är att:

- ha fokus på befintliga och framtida naturvärden
- ta hänsyn till säkerhet för boende och hus
- ta hänsyn till att det är ett havsnära område
- medverka till att området ska upplevas som en genomsläpplig blandskogsmiljö.

Sammanfattade åtgärder

Ett nyckelord och viktig del i *områdets målbild är "genomsiktighet"* vilket innebär att blickfånget ska kunna fångas upp långt fram i terrängen utan att blicken fastnar i buskage eller täta trädridåer samtidigt som områdets blandskogskaraktär behålls.

Notera att genomsiktighet inte innebär fri havsutsikt utan ska ses i perspektivet att området fortsatt ska upplevas som en blandskogsmiljö dominerat av lövträd enligt gällande detaljplan.

Under de kommande åren kommer viss avverkning att behövas för att bidra till den långsiktiga målbilden för området. Genom att bevara framför allt ek och tall dämpas skottskjutning och sly-uppslaget från markskiktet. Stamkvistning av solitära träd ökar generellt genomsiktligheten. Sly behöver hållas efter och inte tillåtas tillväxa i höjd och täthet. Träd som skjuter rotskott/stubbskott, som asp och yngre björk, kan kapas som högstubbar på 1,5–2 m höjd för att hindra skottskjutningen. Eventuellt kan vissa träd hamlas/topphuggas.

En del områden inom vägföreningen är idag igenväxta av sly. Samtidigt finns det flera områden som frivilligt sköts föredömligt av de boende i närområdet.

Mekanisk lövslyröjning behöver därför regelbundet genomföras inom området.

I planen föreslås hur vägföreningen på ett flexibla sätt och med sannolikt hög måluppfyllelse kan ta ansvar för skötseln. Den skötsel som föreningen föreslås ta ansvar för rör dock primärt slyröjningen. Avverkningar av träd ska generellt alltid genomföras av för ändamålet anlitad entreprenör.



Ett antal områden är be vuxna med flerårigt sly som initialt kräver slyröjningsinsatser de närmsta åren för att på sikt kunna sköta röjning med enklare medel.

Styrelsen ser inget hinder i att boende på eget initiativ tar ansvar för skötsel av sly på ytor på den allmänna marken i nära anslutning till den egna tomten under förutsättning att

- det är i linje med skötselplanen för området
- det sker i samförstånd med berörda grannar.

Trädfällning

På föreningens allmänna grönområden råder generellt förbud för enskilda tomtägare att på eget initiativ fälla träd. Önskemål eller behov av trädfällning framförs till skötselkommittén (se nedan) och beslutas av styrelsen.

Organisationsförslag

För skötselbehoven kring **slyröjning och trädfällning** etableras för ändamålet en **skötselkommitté** med 3-4 medlemmar. Kommittén utses på ordinarie föreningsstämma.

Slyröjning:

- Skötselkommittén svarar för respektive områdes planering och samordnar skötseln med respektive arbetsledare inom område 1-7.
- Inventering av behov/önskemål av slyning görs inför städdagarna. Skötseln av områdena kommer företrädesvis att ske under våra städdagar.

Trädfällning:

- Skötselkommittén gör inventering avseende behovet av trädfällning okt-nov året innan och beslut tas sedan i styrelsen med hänsyn till befintlig ekonomi. Beslutad planering läggs ut på hemsidan.
- Skötselkommitté ska eftersträva en nära dialog med de boende i området och det ska inom vissa ramar finnas utrymme för önskemål inom den omedelbara närheten till den egna tomten.
- Det är en fördel om en person i skötselkommittén har utbildning för motorsåg.

Ekonomi

För skötselplan planeras årlig kostnad på 25 000. Vilket ekonomiskt utrymme som finns beslutas årligen av styrelsen och den av stämman fastställda underhålls- och förnyelseplanen.

	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30
Trädfällning (extern utförare)	35 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Slyröjning och borttransport av sly (extern utförare)	0	0	0	0	0
Inköp och underhåll av utrustning	5000	5000	5000	5000	5000
Övrigt					

Preciserad skötselplan med målbild för respektive angivet område.

Arbetsledare för området är markerat i kartan nedan med stjärna (2:34 Kjell Olsson)

Område	1.
Nuvarande situation	
Åtgärdsbehov 25/26 inkl. slyröjning	
Åtgärdsbehov 26/27 inkl. slyröjning	
Behov önskemål av trädfällning	



Preciserad skötselplan med målbild för respektive angivet område.

Arbetsledare för området är markerat i kartan nedan med stjärna (2:21 Maria Andersson)

Område	2.
Nuvarande situation	
Åtgärdsbehov 25/26 inkl. slyröjning	
Åtgärdsbehov 26/27 inkl. slyröjning	
Behov önskemål av trädfällning	



Preciserad skötselplan med målbild för respektive angivet område.

Arbetsledare för området är markerat i kartan nedan med stjärna. (2:19 Karin Olsson)

Område	3.
Nuvarande situation	
Åtgärdsbehov 25/26 inkl. slyröjning	
Åtgärdsbehov 26/27inkl. slyröjning	
Behov önskemål av trädfällning	



Preciserad skötselplan med målbild för respektive angivet område.

Arbetsledare för området är markerat i kartan nedan med stjärna. (3:27 Emelie Hultberg)

Område	4.
Nuvarande situation	
Åtgärdsbehov 25/26 inkl. slyröjning	
Åtgärdsbehov 26/27 inkl. slyröjning	
Behov önskemål av trädfällning	



Preciserad skötselplan med målbild för respektive angivet område.

Arbetsledare för området är markerat i kartan nedan med stjärna. (1:16 Ulf Eklund)

Område	5.
Nuvarande situation	
Åtgärdsbehov 25/26 inkl. slyröjning	
Åtgärdsbehov 26/27 inkl. slyröjning	
Behov önskemål av trädfällning	



Preciserad skötselplan med målbild för respektive angivet område.

Arbetsledare för området är markerat i kartan nedan med stjärna. (3:9 Peter Sävland)

Område	6.
Nuvarande situation	
Åtgärdsbehov 25/26 inkl. slyröjning	
Åtgärdsbehov 26/27inkl. slyröjning	
Behov önskemål av trädfällning	



Preciserad skötselplan med målbild för respektive angivet område.

Arbetsledare för området är markerat i kartan nedan med stjärna (3:16 Marcus Sjöholm)

Område	7.
Nuvarande situation	
Åtgärdsbehov 25/26 inkl. slyröjning	
Åtgärdsbehov 26/27 inkl. slyröjning	
Behov önskemål av trädfällning	



2022-04-22 För styrelsen Martin Beran Ordförande

Uppdaterat 2025-08-18 Annemarie Hultberg, ordförande